

2023 重庆搬家数据报告出炉

重庆人为啥爱下午搬家?

日前,货拉拉发布《2023 重庆搬家数据报告》(以下简称:《报告》)。《报告》显示,2023 年重庆搬家量最多的集中在 2 月和 9 月,超过 50% 的用户选择在 12:00-18:00 搬家。

9 月居全年搬家量榜首 孩子读书是主因

《报告》显示,重庆搬家量最多的月份集中在 2 月、9 月,分别占比搬家总量的 10%、11.2%,特别是 9 月位居全年搬家量榜首。从搬家数据看出,重庆人看重孩子基础教育,“孩子读书”成为重庆家庭搬迁的最重要原因之一。

对此,原本住在南岸区父母家的刘女士深有体会。刘女士今年 41 岁,女儿初二,为了让女儿的起居饮食得到更好的照顾,今年 9 月,她和老公在女儿学校附近(沙坪坝三峡广场)租了套 2 室 1 厅的房子。虽然只租两年,但要搬去的家什也不少,锅碗瓢盆、衣物被套、小家具家电等等,“等到高中我们还打算搬到那边去照顾她,一切都是为了孩子的成绩和身体嘛。”

单身人士多在 2 月搬家 住处跟着工作走

《报告》还显示,在重庆,单身人士搬家主要集中在 2 月,因为过完年、换新工作,搬家成为开启 2023 年的新选择。

27 岁的琴琴,因为工作变动,于今年 2 月,从九龙坡区搬到渝北区冉家坝居住。再往前推 2 年,琴琴还住在北碚区。琴琴告诉记者:“租房跟着工作走,这是我们独居年轻人的居住宗旨吧。”

超五成人选下午搬家 留充裕时间收拾

《报告》提到,重庆人偏爱下午搬家。数据显示,超过 50% 的用户选择下午时段(12:00-18:00)搬家。近 30% 的重庆搬家用户选择在上午时段搬家。1% 的用户选择不堵车的凌晨 0 点至早上 6 点搬家。

为啥偏爱下午?记者询问了多位今年有过搬家经历的市民。30 岁的彭先生是一名事业单位员工,“下午搬家时间充裕”是他简单直接的理由。彭先生说,搬家当天是周六,自己和妻子上午在家里进行最后的收拾,下午跟着搬家公司一起到新家,随后便在新家一直收拾到晚上。

“我是工作日搬的家。上午去单位请假+忙工作,下午去出租房搬家。避开了堵点,后续也有充裕的时间收拾。”从事销售工作的张兰兰 29 岁,于今年上半年搬家的她如是分析。

搬家趋势

超八成人青睐电梯房

《报告》显示,重庆人的搬家订单中“电梯房”占比最高:从“楼梯房”搬入“电梯房”的订单占比 72%;从“楼梯房”搬入“电梯房”的订单占比 12%;从“电梯房”搬入“楼梯房”的搬家订单占比 11%;仅有 5% 的搬家订单是从“楼梯房”搬入“楼梯房”。

“我们今年这次搬家,同样还是在(渝北区)花卉园附近,同样是 1 室一厅,房租却从 1000 元变成了 1900 元。”“95 后”小伙沈洋如是分享,但他并非抱怨,反而觉得每月多出的 900 元花得很值。原来沈洋以前住在一栋“楼梯房”的 7 层,外卖员来送餐都会抱怨几句,更别提沈洋和女友每天上下几趟楼的折腾与疲惫了。今年上半年,沈洋和女友一咬牙,在附近小区租下了一套“电梯房”,只为增加生活的舒适感。

“租‘楼梯房’过渡,租‘电梯房’等于是‘改善’。”27 岁的黎小姐作为曾经租住过 9 楼“楼梯房”的租客,对此很有发言权。

搬家指南

一招避开“收费陷阱”

搬家有哪些要点和注意事项?昨日,记者联系了货拉拉搬家重庆城市负责人粟先生,整理了这份搬家指南。

Q:搬家时应该选择多大的车型?

A:单人套餐标配小面包车,车厢长宽高 1.8×1.3×1.1m,适合 1 人居住,少量行李;双人套餐标配中面包车,车厢长宽高 2.4×1.4×1.2m,适合 2 人居住,少量行李和 1-2 件小家电;小家庭套餐标配平板车或小厢货,车厢长宽高 3×1.5×1.7m,适合 3-4 人居住,两居室的常规居家物品;大家庭套餐标配中货车,车厢长宽高 4.2×1.8×1.8m,适合 4-6 人居住,3-4 居室的常规居家物品。

Q:搬家如何避开“收费陷阱”?

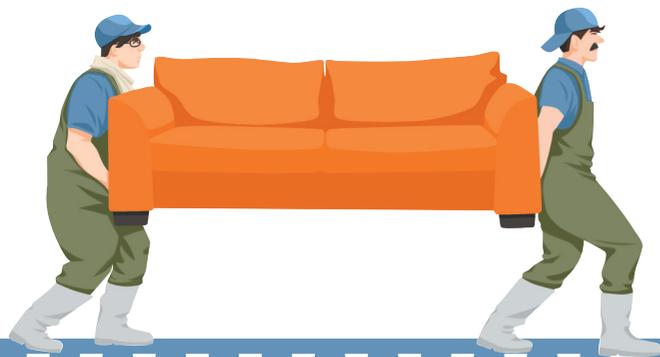
A:“坐地起价”“搬完狮子大张口”“不断加价”等,是搬家时可能遇到的状况。因此,开始搬运前,可与搬家小哥现场确认物品和价格,最常见的收费项目:大件物品、平地搬运、楼层费(电梯房不需要)、公里费、拆装防护费用,对于产生的额外收费,若搬家小哥是根据已有收费标准收取,则为正常收费。

Q:搬家费用都有哪些收费项目?

A:搬家总费用=基础服务费+额外服务费(如拆装、防护、超重物品搬运),其中基础套餐包含一车装满的基础搬运服务,套餐内免费单边平地搬运距离为 60 米。基础搬运指单个搬运物品不超大或超重的搬运,如常规行李、沙发、餐桌餐椅、茶几、电视柜等搬运,单件≥50KG 属超重物品需按照重物品收费。

Q:专业团队搬和自己搬有何不同?

A:“专业团队搬”的搬家小哥和搬家队长都通过专业面试与体能测试,学习过井字捆绑法、横绑法、徒手搬运大件、床垫打包、易碎品打包、小推车使用、室内空调拆装等专业搬运技能,通过考核才可获得“搬家小哥/队长”身份资格认证。拥有专业搬运技能的“专业团队搬”比自己搬更省心。自己搬相对更省钱。



重庆晚报-厢遇首席记者 王薇 实习生 杨春红