

这家公司很特别 领导上班没固定工位

揭开真相

新能源汽车更易起火？



重庆明源公司办公室，管理层和员工一起办公。

办公室没有固定工位，就连公司高管也没有单独的办公室；领导、员工彼此都直呼其名……这样的公司你见过吗？在解放碑国贸中心37楼，重庆明源合创软件科技有限公司（以下简称“重庆明源公司”）就是这样一家特别的企业。

领导坐在我旁边办公

6月17日上午，重庆晚报记者来到重庆明源公司，环顾整个办公区，找不到领导的办公室。该公司员工向先生解释说，公司所有管理层都没有办公室，员工也几乎没有固定工位，领导、员工都是在一起办公。

“那位是我们的总经理。”向先生指着办公室角落里的男子说道。接着，他又指着窗边几位男士说：“那边是我们的副总在和大家讨论项目。”

除没有固定工位，重庆明源公司还有一个不成文的规定——在公司内部，领导、员工彼此都直呼其名。“直接称呼领导的名字，一开始确实有点叫不出口，但身边同事都这样称呼，也就显得没那么别扭了，习惯之后就自然了。”向先生表示，至于和领导一起办公，不会觉得有压力，因为自己时常就有工作要向领导汇报，领导就在旁边汇报工作更方便。当然，工位是随意的，如果觉得有压力也可以坐到离领导稍远的位置就是。

已举办七届极客大赛

据了解，重庆明源公司成立于2001年，是深圳市明源云科技有限公司重庆区域子公司，为不动产领域的开发运营企业提供投建营一体化智慧经营平台，涵盖企业经营分析、项目建设、数字营销、资产管理、园区运营等业务领域。

据重庆明源公司品牌市场中心总经理潘丽华介绍，“平等简单、专业制胜”是该公司奉行的企业文化。没有固定工位，倡导全员直呼其名，其主要目的是希望内部员工相处平等简单，保持轻松自在的状态工作，领导和员工都可以把自己的精力和思考最大限度地放在为客户服务和专业技术上，从而为行业创造价值。

潘丽华介绍，明源云公司拥有研发团队1000余人，目前重庆区域有近百位员工。为了让员工紧跟技术支撑，公司已举办七届极客大赛，各地研发人员、业务团队一起“大比武”，“我们不仅积极挖掘AI在单个不动产营销与产业招商场景中的最佳应用，更致力于构建一个全面的AI+不动产营销招商解决方案，目前已覆盖全国3500多家企业和13000多个项目。”

硬核

为7000余家不动产开发运营企业提供服务

截至目前，明源云已为全国超过7000家不动产开发运营企业提供数字化产品与管理服务，其中服务西南地区企业400余家，服务重庆地区企业200余家；国资国企客户超过1000家，西南地区也已覆盖百余家国资国企。

据了解，在与重庆市区级国资部门的合作中，重庆明源公司打造了针对国资、国企两端用户的监管与服务相结合的国资监管平台，助力国资监管质效持续提高。该平台上线运行以来，单区域实现国资国企2370多名用户共计超40万次访问量，表明监管与服务相结合的探索创新取得了初步成效。

同时，重庆明源公司为不动产领域的企业打造投建营一体化智慧经营平台，基于1个集团监控平台和4类产业运营平台，支撑不动产企业整体数字化转型。

近年来，重庆明源公司也先后获得“重庆市‘专精特新’企业”“重庆市房地产商会优秀会员企业”“渝中区经济发展贡献100强”等诸多荣誉。



重庆明源公司荣誉墙

重庆晚报-厢遇记者 张春莲 摄影报道



近日多起交通事故，让新能源汽车的安全问题再度受到广泛关注。夏季高温对新能源汽车的安全是否有影响，如果有的话，如何更好应对和避免？

数据报告

根据过去六年企业报告的新能源汽车火灾事故分布，可以看到——

- 历年6月至8月，均为明显高发期；
- 起火时段分布较为平均，每天7时至9时、13时至18时起火数量相对较多且集中；
- 从车辆外部见到明火，到驾驶室起火，平均间隔时间仅有64秒。

消防提醒

应急管理部天津消防研究所副研究员张良表示，高温高湿，包括雨季，都会带来相应的危险因素。平常要定期进行维护保养检测，在充电过程中，不要出现过充的现象。一旦发生火灾，第一时间要逃离车辆，然后报警，等待专业的消防救援人员进行救援。

专家反复强调，新能源汽车起火后基本上都具备安全逃生时间，一定要第一时间离开车辆，不要进行自行灭火等尝试。

记者调查

电池起火比汽油起火更难扑灭且易复燃

新能源汽车碰撞后起火，甚至是非碰撞状态下的自燃现象，一直是横亘在车企和消费者之间的一道隐形的墙。那么，新能源汽车真的更容易着火吗？

统计近三年来国内新能源汽车保有量和火灾数量发现，新能源汽车的火灾发生率从2021年的1.85/10000，降低到了2023年的万分之0.96，而燃油车的起火率则在1.5/10000左右。整体来看，当前新能源汽车的起火率甚至低于燃油车；在世界上新能源汽车销量比例最高的国家——挪威，汽油和柴油汽车的火灾发生率是新能源汽车的4到5倍。

中国汽车动力电池产业创新联盟理事长董扬表示，尽管新能源汽车起火概率并没有比燃油车更高，但是电池起火比汽油起火更难扑灭，复燃率较高。

与电池相关性最大的起火诱因叫电池热失控

那么，当前新能源汽车起火的主要原因是什么？

去年公开报道的全部270余起新能源汽车起火案例中，碰撞后发生火灾的概率仅占10%左右，在充电或静置状态下起火的比例则超过了50%。

中国汽车工程研究院与应急管理部天津消防研究所共同成立了汽车火灾安全联合研究实验室，对过去几年发生的新能源汽车火灾事件做了详细的分析。结果显示，除了交通事故、底部碰撞等情况，与电池相关性最大的起火诱因，叫做电池热失控。

汽车火灾安全研究联合实验室副主任鲍欢欢称，动力电池的热失控是在使用过程中温度上升的不可控现象，因为一些不当的充电行为，包括在使用的过程中，因为一些底部的托底、刮蹭，包括长时间泡水，都可能触发动力电池热失控的现象产生。



新能源汽车起火原因是什么？
电池热失控是与电池相关性最大起火诱因

我国形成动力电池全产业链安全保障体系

基于报告和数据分析，可还原一辆车在发生电池热失控后的大致情况：从热失控到起火的间隔如果在5分钟内，车内最高温度将达到437℃。而如果可以将时间延长至5分钟以上，车内最高温度可大幅降低至85℃，意味着逃生成功率大幅提升。

正因如此，我国规定，所有国产新能源汽车的动力电池，一旦发生热失控引发的起火，中间间隔时间至少达到5分钟。也就是说，车辆需要确保具备人员安全逃生的条件。

当前，我国已形成动力电池全生命周期、全产业链的安全保障体系。专家介绍，“只要起火就不合格”这样严格的标准，在全球的新能源汽车管理中都是最高的。不仅是从电池生产制造环节提出了更高的要求，不久前我国还发布了“电动汽车消防安全评价规程”，专门针对新能源汽车的火灾安全制定了测试和评价方法，形成新能源汽车全生命周期、全产业链的安全保障体系。

据央视新闻客户端